

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 42,000円 | 4,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイホーム佐山 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区文蔵1丁目22-3 | | |
| 交通 | 京浜東北線 南浦和駅 徒歩10分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.7畳) K(2.5畳) ロフト(6m ²) | | |
| 構造・規模 | 木造 1階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.2m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1992年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 エアコン ガス給湯 冷房 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート : 1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円(税込) ご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 ROOM iD (エポスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り / 月次保証料として 共益費に水道料を含みます | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月24日

No.1059001514

埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |