## FOR RENT

賃料管理費等54,000円4,000円

閑静な住宅街 高台に立地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先 株式: 埼玉県さい TEL:02

埼玉県知事(8)第15274号 社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

## 株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16

TEL:048-882-6770 E-mail: m-urawa@sansyuu.com FAX:048-882-6708

URL : http://www.sansyuu.com

間取り	2DK				
敷金	8万円	礼金	無		
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ビューハイツ寿				
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区中尾1460-5				
交通	京浜東北線 浦和駅 バス15分 緑区役所 バス停徒歩3分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)				
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	35.3 m²	向き	南		
築年月	1992年6月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~				
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー 洗面台 洗面所独立 エアコン TVインターホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート:1,000円 [備考] 退室時にハウスクリーニング費用として 43,560円(税込)ご負担い ただきます。				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問				
保証会社	必須 ROOM iD(エポスカード)基本保証料として賃料等の50% 1回限り/月次保証料として賃料				
備考	・更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税。 ・共益費に水道料含む				

情報更新日2025年11月2日

No.1059001491



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2003352 物件管理コード: 1059001491