

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソリエーヴォ 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区太田窪4丁目17-18		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.5m ²	向き	南
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11957円/月 ~ 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として78,320円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料 33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分 + 保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

情報更新日2026年1月17日

No.3127030 00101



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%