## FOR RENT

賃料	管理費等	
115,000円	8,000円	

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有 り 玄関ホール 角住戸

## 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



埼玉県知事(8)第15274号 社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

## 株式会社山修 南浦和本店

TEL:048-882-6770 E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com

FAX:048-882-6708

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	0.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ソリエーヴォ 101号室				
物件所在地	埼玉県さいたま市南区太田窪4丁目17-18				
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩21分				
間取詳細	洋室(7畳) LDK(15.8畳)				
構造•規模	<b>鉄骨 3階建 1階</b>				
専有面積	53.5 m²	向き	南		
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 11957円/月~ 駐輔	侖場			
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒータ ー バス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24:1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として78,320円(税込)ご負担いただきます。				
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等				
"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法:保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 備考					

情報更新日2025年11月23日

No.3127030 00101



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2003352 物件管理コード: 1059001365