

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンターナ南浦和壱番館 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和3丁目23-12		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩10分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.98㎡	向き	南西
築年月	2013年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,220円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 68,200円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ROOMID(エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り / 月次保証料として賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.1059001348

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%