

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

閑静な住宅街 オートロック 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区辻 1丁目11-2		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩14分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	2013年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,980円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 契約時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込) ご負担頂きます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等の		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.3126190 00101

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	100%	客付