

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス鈴木B棟 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵3丁目14-3		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩14分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1988年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9871円/月 ~ 駐輪場		
設備	内階段 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台 インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として68,200円(税込) ご負担頂きます。		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は、2ヶ月前予告です。解約月の賃料等は月割になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.3013500 00101

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付