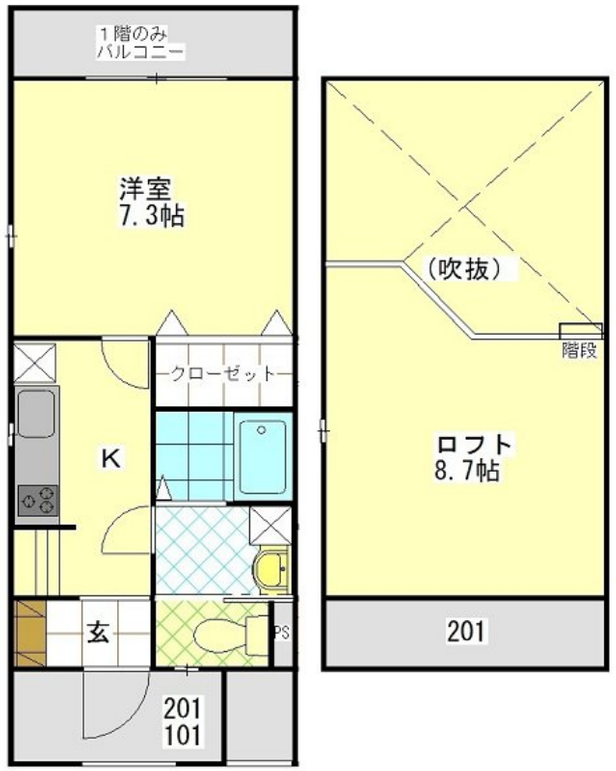
FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

始発駅 駅まで平坦 最上階 ２Ｆ以上 ロフト 角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベラコート　201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵３丁目5-2		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩13分 武蔵野線　南浦和駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(3.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.71㎡	向き	南
築年月	1983年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　16,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[月次費用]　安心サポート：1,000円 [備考]　退室時のハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　ＲＯＯＭiＤ（エポスカード）基本保証料として賃料等の50%※1回限り/月次保証料として賃料等		
備考	鍵交換費用　確認中 駐輪場　無し 更新事務手数料として、新賃料の4分の1ヶ月分と消費税 ローソン２８０m／マルエツ５９０m／朝日スポーツクラブ２９０m		

情報更新日2024年4月30日　　No.1059001255

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352　　物件管理コード：1059001255

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。