

# FOR RENT

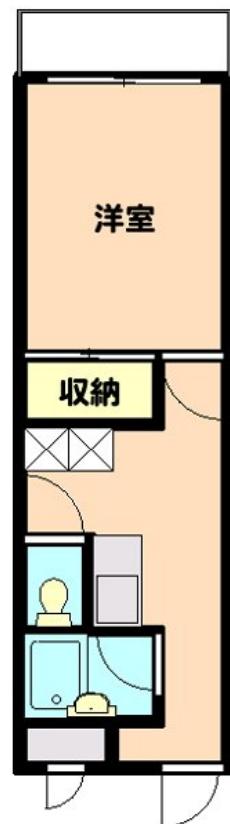
賃料	管理費等
50,000円	4,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別 マンション			
建物名・部屋番号 文蔵ハイツ 305号室			
物件所在地 埼玉県さいたま市南区文蔵4丁目4-11			
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩12分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.03m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート : 1,000円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用52,800円(税込)ご負担いただきます		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 ROOM iD (エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

情報更新日2026年1月24日

No.1059001201

埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail : m-urawa@sansyuu.com  
URL : http://www.sansyuu.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付