

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	7,000円

閑静な住宅街 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムヴェール 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区大牧 1 4 9 0 - 2		
交通	武蔵野線 東浦和駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.82㎡	向き	南
築年月	2012年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 9592円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として73,150円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	ペット飼育の場合、ライフアシストクラブへ加入(入会金10,000円/月800円 ペット審査有)、敷金を賃料の1ヶ月分積増 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)"		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.1059001189

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%