

FOR RENT

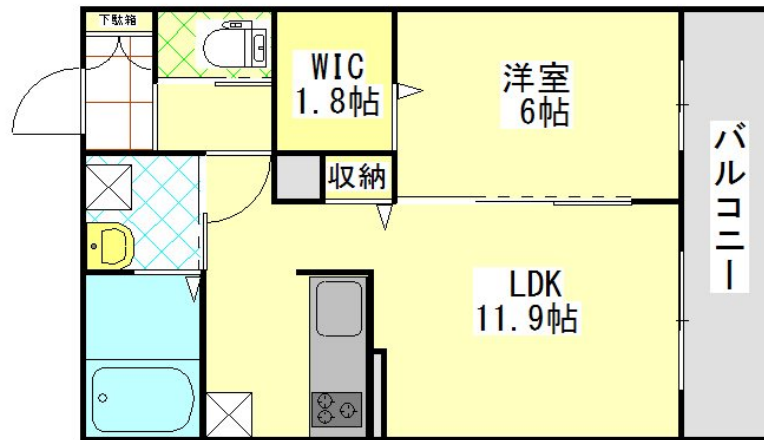
賃料	管理費等
97,000円	4,000円

駅まで平坦 オートロック 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンターナ壺番館 205号室		
物件所在地	埼玉県川口市芝新町12-10		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：23,980円 [月次費用] 24時間安心サポート：1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 68,200円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM iD (エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% ※1回限り/月次保証料として賃料		
備考	・更新料 新賃料の1ヶ月分 ・更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.1059001171

お問合せ先



埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%