

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カムランド 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵 1 丁目 2 2 - 9		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩10分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.2㎡	向き	東
築年月	2000年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換：19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 [備考] 契約時ハウスクリーニング費用として52,800円（税込）ご負担頂きます。		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法：保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.303761 00203

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	100%	客付	0%