

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

閑静な住宅街 振り分け 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリア 201号室		
物件所在地	埼玉県川口市上青木西1丁目10-29		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.32㎡	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として68,200円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOMID(エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り / 月次保証料として賃料等		
備考	コーナン川口前川店まで徒歩2分 カスミフード(スーパー)まで徒歩2分 イオンモール川口前川まで徒歩12分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.1059001159

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%