

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	4,000円

駅まで平坦 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンターナ壱番館 301号室		
物件所在地	埼玉県川口市芝新町12-10		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.5㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,980円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用 43,560円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 ROOM iD(エボスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.1059001157

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%