

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

駅まで平坦 ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	12万円	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストークマンションII 103号室		
物件所在地	埼玉県川口市南町1丁目14-8		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	63㎡	向き	南西
築年月	1989年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用88,440円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ROOM iD (エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% ※1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税 量の表替は契約後になります。(10営業日かかります)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.1059001131

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%