FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボナールＣ　101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵４丁目15-14		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩15分 武蔵野線　南浦和駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(12.9畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.5㎡	向き	南
築年月	2007年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10870円/月～ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：25,300円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考]　契約時にハウスクリーニング費用として68,200円（税込）ご負担していただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　らくらくパートナー加入要　新規保証委託契約時事務手数料３３,０００円　保証料　月額賃料等		
備考	小型室内犬または猫１匹のみ可。ペット飼育の場合、ライフアシストクラブへ加入。（入会金１０，０００円／月８００円）。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.3121490　00101

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1059001061

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。