

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 メゾネット 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	15万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メナー木崎C 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区木崎2丁目23		
交通	京浜東北線 北浦和駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	71.14m ²	向き	南
築年月	2003年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート : 1,000円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用98,670円(税込)ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM ID (エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.1059001030

埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%