

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タケヤマハイツJ 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区中尾1274-1		
交通	京浜東北線 浦和駅 バス15分 緑区役所入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.78m ²	向き	南
築年月	1992年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	給湯 エアコン1基 モニター付きドアホン 室内洗濯機置場 CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート : 1,000円 [備考] 退室時はハウスクリーニング費用68,200円(税込)ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM ID(エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税 畠の表替えは契約後になります。(10営業日かかります)		

情報更新日2026年1月26日

No.1059000947

埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%