

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャットスクエアD 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口844-1		
交通	京浜東北線 浦和駅 バス10分 大谷口県営住宅前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用61,710円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入条件 新規保証委託契約事務手数料: 33000円 / 毎月保証料: 家賃等の		
備考	解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)"		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1059000886

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%