

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dear・Court 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区大間木3-11-10		
交通	武蔵野線 東浦和駅 バス11分 芝原三丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4.8畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.04㎡	向き	南
築年月	2010年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6028円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退室時のクリーニング費用として78,320円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)"		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.3123410 00102

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付