

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 ディンプルキー 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Soleil 103号室		
物件所在地	埼玉県川口市小谷場216-1		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩17分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.3m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2005年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 25,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として68,00円(税込)ご負担頂きます。		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	月々の家賃でポイントが貯まるMASTクラブ対象物件。退室時ハウスクリーニング費用として40,950円(税込)ご負担頂きます。		

情報更新日2026年1月24日

No.3120160 00103

埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail : m-urawa@sansyuu.com  
URL : http://www.sansyuu.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付