

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

最上階 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Hights Family 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区太田窪5丁目1-1		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩16分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	1999年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワー エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 退室時にハウスクリーニング費用として73,150円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM iD(エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り/月次保証料として賃料		
備考	・更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.1059000645



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%