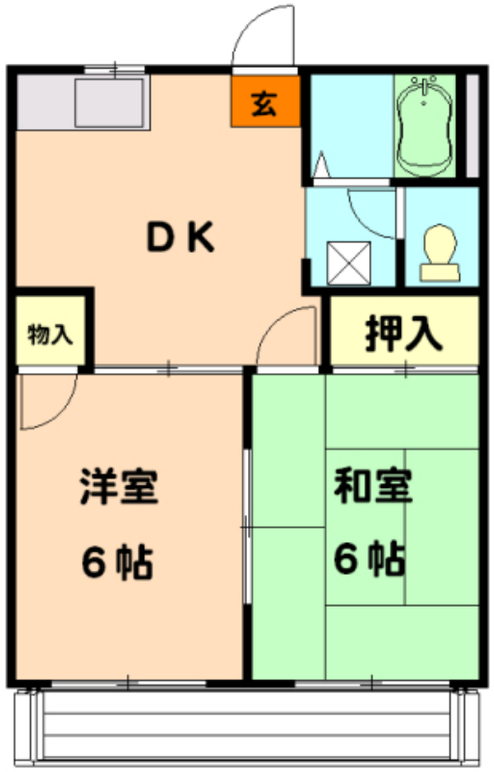
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ並木弐番館　101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1410-1		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩20分 武蔵野線　南浦和駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.3㎡	向き	南
築年月	1989年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～		
設備	バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 ＣＡＴＶ ＴＶインターホン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　２４時間安心サポート：16,500円 [備考]　退去時のハウスクリーニング費用　63,030円（税込）ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　ＲＯＯＭｉＤ　基本保証料として賃料等の５０％　月次保証料として賃料等の１％		
備考	南向き、陽当たり良。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.1059000484

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1059000484

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。