

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ並木式番館 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1410-1		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩20分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.3㎡	向き	南
築年月	1989年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～		
設備	バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワートイレ有 CATV TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円 24時間安心サポート：16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用 43,560円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 ROOMiD 基本保証料として賃料等の50% 月次保証料として賃料等の1%		
備考	南向き、陽当たり良。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.1059000484

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16

TEL:048-882-6770

FAX:048-882-6708

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%