

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,200円

閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゴールドストーク 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口 1 4 4 5 - 1		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.3㎡	向き	南
築年月	1987年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン C A T V 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用43,560円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD (エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り / 月次保証料として賃料		
備考	畳の表替は契約後になります。(10営業日かかります) 更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1059000483

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%