

FOR RENT

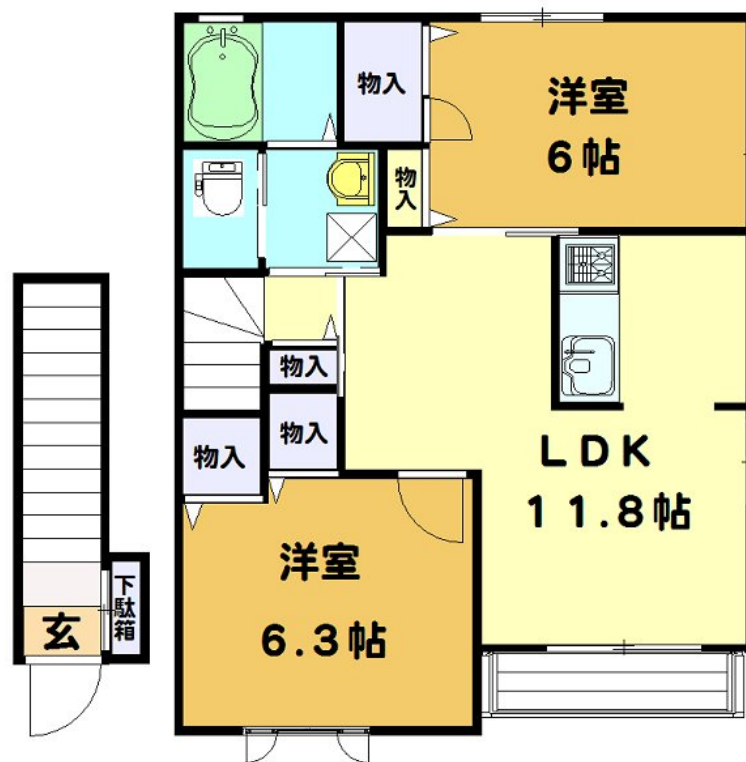
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニュー・イースト 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区太田窪5丁目26-23		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩12分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(11.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.5㎡	向き	南
築年月	2007年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用58,080円(税込) ご負担頂きます		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ROOM ID (エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% ※1回限り 月次保証料 賃料等の更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.1059000385

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16

TEL:048-882-6770

FAX:048-882-6708

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	100%	客付 0%