FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 ２Ｆ以上 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールハイム東浦和　302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東浦和５丁目22-1		
交通	武蔵野線　東浦和駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1991年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 ＣＡＴＶ インターホン ガス給湯		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　24時間安心サポート：16,500円 [備考]　退室時のハウスクリーニング費用として68,200円（税込）ご負担して頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　ＲＯＯＭｉＤ　基本保証料として賃料等の５０％　月次保証料として賃料等の１％		
備考	更新事務手数料　新賃料の４分の１ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.1059000375

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1059000375

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。