

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サイトウコーポ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目26-7		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩3分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1984年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 エアコン CATV ガス給湯 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート : 1,000円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用52,800円(税込)ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) ROOMiD 基本保証料として賃料等の50% 月次保証料として賃料等の1%		
備考	積水ハウス施工。南浦和駅まで徒歩2分。月々の家賃でポイントが貯まる MASTクラブ対象物件		

情報更新日2026年1月24日

No.1059000334

埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail : m-urawa@sansyuu.com  
URL : http://www.sansyuu.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%