FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 | | |
|---------|--------|--|--|
| 82,000円 | 6,000円 | | |

閑静な住宅街 最上階 2 F以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】

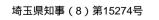






間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



お問合せ先

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16

TEL:048-882-6770

FAX:048-882-6708

E-mail: m-urawa@sansyuu.com URL: http://www.sansyuu.com

| 間取り | | 1LDK | | | | | |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1万円 | | | | |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | - | | | | |
| 物件種別 | アパート | アパート | | | | | |
| 建物名・部屋番 | 号号 ジュネス鈴木 B 棟 | ジュネス鈴木B棟 | | | | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区文蔵3 | 埼玉県さいたま市南区文蔵 3 丁目14-3 | | | | | |
| 交通 | | 京浜東北線 南浦和駅 徒歩14分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩14分 | | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(6.4畳) | 洋室(6.1畳) 洋室(6.4畳) | | | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | | | | |
| 専有面積 | 43 m² | 向き | 南 | | | | |
| 築年月 | 1988年12月下旬 | 契約期間 | 2年 | | | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年4月下旬予定 | | | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9871円/月~ 駐輪 | 有(敷地内) 9871円/月~ 駐輪場 | | | | | |
| 設備 | 内階段 ガスコンロ設置可 2 トイレ有 | 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 | | | | | |
| その他費用 | [月次費用] シャーメゾンラ | [一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 契約時にハウスクリーニング費用として 47,190円(税込)ご負担い ただきます。 | | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | | | | |
| 保証会社 | 必須 らくらくパートナー加入要 新規 | 必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料 33,000円 / 保証料 月額総賃料の | | | | | |
| 備考 | 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法:保証会社による口座振替)" | | | | | | |

情報更新日2025年4月26日

No.3013500 00202



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 取引態様
 手数: 負担の

 仲介元付
 手数: 配分の

| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2003352 物件管理コード: 1059000277