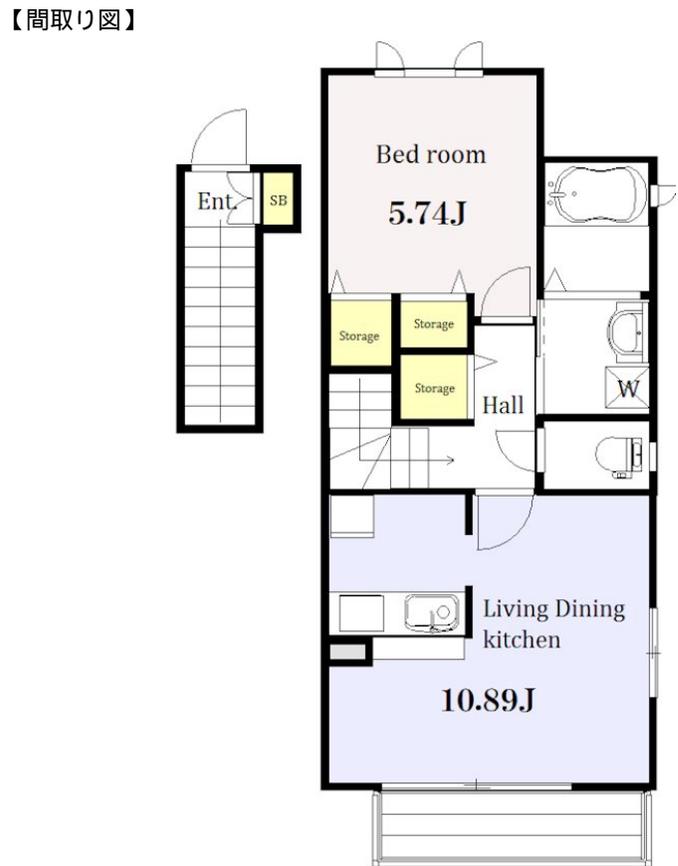


FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 87,000円 | 2,000円 |

始発駅 最上階 2F以上 電子キー 玄関ホール 角住戸



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Calm Place (カームプレイス) 201号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区根岸3丁目32-17 | | |
| 交通 | 京浜東北線 南浦和駅 徒歩15分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.74畳) LDK(10.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 オートバス 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用68,200円(税込) ご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) ROOM ID(エボスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保 | | |
| 備考 | 更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税 ファミリーマート280m/マルエツ 根岸店480m/ウェアハウス(レンタルCD・DVD)330m/ロイヤルホスト270m/文化センター(図書館)390m | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.1059000229



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会
株式会社山修 南浦和本店
埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |