

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

閑静な住宅街 1フロア1住戸 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムヴェール 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目28-1		
交通	武蔵野線 東浦和駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	2002年7月27日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 9592円/月 ~ 駐輪場		
設備	内階段 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 契約時ハウスクリーニング費用として73,150円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料 33,000円 / 保証料 月額総賃料の		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.3050240 00102

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail: m-urawa@sansyuu.com  
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%