

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールハイム東浦和 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東浦和 5丁目22-1		
交通	武蔵野線 東浦和駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1991年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として、68,200円(税込) ご負担頂きます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ROOMiD 基本保証料として賃料等の50% 月次保証料として賃料等の1%		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.1059000177

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和 2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%