

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	細野東コーポ 205号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口3161-1		
交通	京浜東北線 浦和駅 バス10分 稲荷越 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退室時にハウスクリーニング費用として 63,030円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM ID (エポスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り / 月次保証料として		
備考	積水ハウス施工。 更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

情報更新日2026年1月24日

No.1059000158

埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail: m-urawa@sansyuu.com  
URL: http://www.sansyuu.com

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%