

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャン・ド・ブレ 307号室		
物件所在地	埼玉県川口市小谷場778		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩14分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(10.9畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	2006年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] シャーメゾンライフサポート：880円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として43,560円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 総賃料の		
備考	月々の家賃でポイントが貯まるMASTクラブ対象物件		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.3120440

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16

TEL:048-882-6770

FAX:048-882-6708

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%