

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コダイハイツ 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区太田窪1735-3		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩19分 京浜東北線 浦和駅 バス13分 谷田小前 徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.36㎡	向き	南
築年月	1984年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 C A T V		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 17,600円 [備考] 退室時のクリーニング費用として50,820円ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM i D (エボスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	セブンイレブンまで490m / B I G A (スーパー) まで340m		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年1月18日

No.1059000033

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%