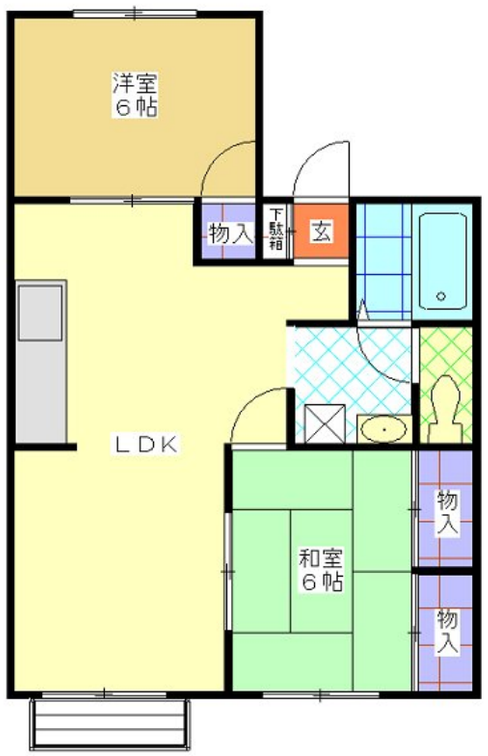
FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストークマンションⅠ　102号室		
物件所在地	埼玉県川口市宮町15-37		
交通	京浜東北線　川口駅　徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.28㎡	向き	南
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　２４時間安心サポート：16,500円 [備考]　退室時のハウスクリーニング費用83,380円　ご負担をいただきます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　ROOM iD（エポスカード）基本保証料　賃料等の５０％　※１回限り　　月次保証料　賃料等の		
備考	角部屋。南向きで日当り良好。お気軽にお問い合わせ下さい。 更新事務手数料　新賃料の４分の１ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日　No.201090

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1059000012

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。