

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	12万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストークマンション 102号室		
物件所在地	埼玉県川口市宮町15-37		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 24時間安心サポート : 16,500円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用83,380円 ご負担をいただきます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ROOM ID (エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の50%		
備考	角部屋。南向きで日当り良好。お気軽にお問い合わせ下さい。 更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

情報更新日2026年1月25日

No.201090



埼玉県知事 (8) 第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail : m-urawa@sansyuu.com  
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%