

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 8万円  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アップルガーデン   |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市中央区鈴谷 4 丁目   |      |    |
| 交通       | 埼京線 南与野駅 徒歩7分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 18.8㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2002年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 19,800円<br>[備考] 退室時ハウスクリーニング費用: 3 6 , 3 0 0 円 (税込) |      |    |
| 入居諸条件    | 二人不可 法人可 単身限定  |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 月額賃料等総額の 3 0 % (2 年毎)お支払いいただきます                                      |      |    |
| 備考       | 家財保険加入要。連帯保証人要(3 親等以内) 、賃貸保証会社加入要。居室、駐車場契約時、仲介手数料として賃料の1.1ヵ月分(税込)ご負担いただきます。      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.9970000134

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社山修 武蔵浦和店**

埼玉県さいたま市南区別所 7 丁目 6 - 8 ライプタワー 1 階 1 0 1 区画

TEL:048-862-3330

FAX:048-862-3335

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |