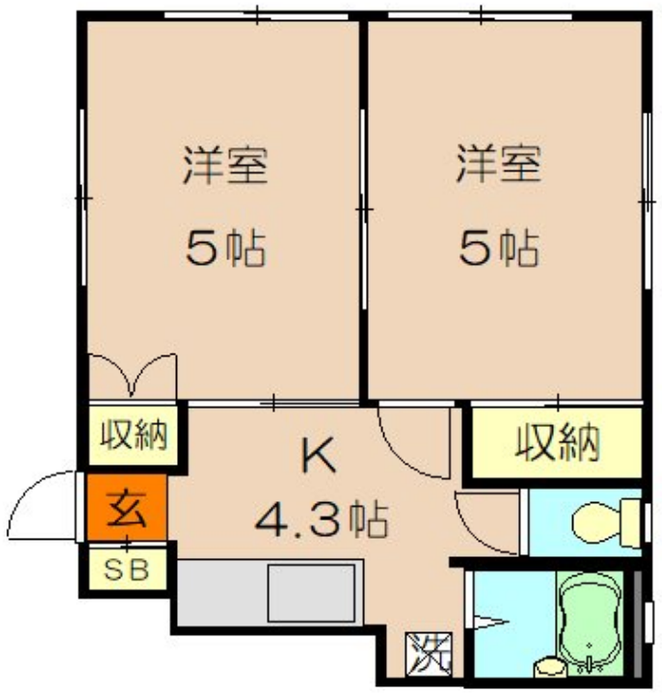
FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

角住戸,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	10万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ランシティー　102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区曲本１丁目2-7		
交通	武蔵野線　西浦和駅　徒歩10分 埼京線　武蔵浦和駅　徒歩22分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置場,収納有		
その他費用	[一時金]　安心サポート：16,500円　鍵交換費用：19,800円 [備考]　退室時ハウスクリーニング費用：５７，９７０円（税込）		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須　ＲＯＯＭｉＤ（エポスカード）＋別途連帯保証人を要する場合有／初回保証料：月額固定費総額の５０％（１回限り）／月額保証料：月額固定費総額の１％（毎月）※月額固定費：貸室賃料＋共益費		
備考	家財保険加入要。連帯保証人要(３親等以内)　、賃貸保証会社加入要。居室、駐車場契約時、仲介手数料として賃料の1.1ヵ月分(税込)ご負担いただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日　No.9970000119

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 武蔵浦和店

埼玉県さいたま市南区別所７丁目６－８　ライブタワー１階１０１区画
TEL:048-862-3330　FAX:048-862-3335
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1008709　物件管理コード：9970000119

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。