

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポビューラー【積水ハウス施工玄関キーはデジタルキー】 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区辻4丁目18-23		
交通	埼京線 北戸田駅 徒歩17分 埼京線 武蔵浦和駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.79㎡	向き	
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 安心サポート:16,500円		
入居諸条件	二人可 単身不可		
保証会社	必須 ROOM i D (エボスカード) + 別途連帯保証人を要する場合有 / 初回保証料: 月額固定費総額の50% (1回限り) / 月額保証料: 月額固定費総額の1% (毎月) 月額固定費: 貸室賃料 + 共益費		
備考	■賃貸保証会社、火災保険加入要 ■緊急連絡先入要 ■デジタルキー入居中の電池交換費用は借主負担 ■駐車場は敷地内満車の為、近隣駐車場紹介いたします 別途賃貸保証会社の保証料をご負担いただきます ■退室時、ハウスクリーニング費用50,820円ご負担いただきます ■単身者のご入居 ■更新料: 新賃料の1ヶ月分 (2年毎) ■更新事務手数料: 0.275ヶ月分 (税込) (2年毎) ■駐車場は別契約 / 仲介手数料: 1.1ヶ月 (税込) ・更新事務手数料: 2年毎新賃料の0.55ヶ月 (税込) ・保証料 / 駐車場賃料の80% (初回のみ)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.9970000092

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 武蔵浦和店

埼玉県さいたま市南区別所7丁目6-8 ライブタワー1階101区画

TEL:048-862-3330

FAX:048-862-3335

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%