賃料	管理費等
155,000円	9,000円

2 F 以上, L 字型バルコニー,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街, メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

不動産コード: 1008709

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## 埼玉県知事(8)第15274号

公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

## 株式会社山修 武蔵浦和店

埼玉県さいたま市南区別所7丁目6-8 ライブタワー1階101区画 TEL:048-862-3330

E-mail: m-urawa@sansyuu.com URL: http://www.sansyuu.com

FAX:048-862-3335

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリシーナ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区辻2丁目4-10		
交通	埼京線 北戸田駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造·規模	<b>鉄骨 3階建 2階</b>		
専有面積	67.45m²	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月 5台以上可		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, アイランドキッチン,ウォー		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用:16,500円 退去時ハウスクリーニング費用:93,940円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT:1,320円 [備考] ベット飼育時の追加条件: ・敷金1ヵ月 ・ライフアシストクラブへ加入要 会費 10,200円 月会費820円ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 新規保証委託契約事務手数料:33,000円 月次保証料:		

情報更新日2025年12月3日

備考

No.0000002333

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (専任)

取引態様

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合