

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 7,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関手すり,最上階,上階無し,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                         |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 | サンメゾン北戸田【積水ハウス施工シャームゾン】 203号室                                               |      |       |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市南区辻 8 丁目2-19                                                        |      |       |
| 交通       | 埼京線 北戸田駅 徒歩10分<br>京浜東北線 南浦和駅 徒歩23分                                          |      |       |
| 間取詳細     |                                                                             |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                 |      |       |
| 専有面積     | 27.75㎡                                                                      | 向き   |       |
| 築年月      | 2011年9月                                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン,                     |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,980円 ハウスクリーニング費用: 52,800円<br>[月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円 |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 新規保証委託契約事務手数料: 33,000円 毎月保証料: 月                          |      |       |
| 備考       |                                                                             |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.0000001689

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社山修 武蔵浦和店**

埼玉県さいたま市南区別所 7 丁目 6 - 8 ライブタワー 1 階 101 区画

TEL:048-862-3330

FAX:048-862-3335

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |