

FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	9,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイアール フェリス 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区辻4丁目16-10		
交通	埼京線 武蔵浦和駅 徒歩19分 埼京線 北戸田駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.29㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,860円 退室時ハウスクリーニング費用: 93,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 新規保証委託契約事務手数料: 33,000円 毎月保証料:		
備考	家財保険加入要。緊急連絡先要。賃貸保証会社加入要。居室、駐車場契約時、仲介手数料として賃料の1.1ヵ月分(税込)ご負担いただきます。		

情報更新日2025年11月17日

No.0000001637

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 武蔵浦和店

埼玉県さいたま市南区別所7丁目6-8 ライブタワー1階101区画

TEL:048-862-3330

FAX:048-862-3335

E-mail: m-urawa@sansyuu.com

URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付